



## local commercial

PONT EVEQUE 38780

**210 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
JUST CHALEYSSIN**

Les Verchères  
38540 Saint-Just-Chaleyssin

**0472708197**

## local commercial

RARE, centre ville de PONT-EVEQUE, local professionnel en rez-de-chaussée d'une maison bourgeoise entièrement rénovée de 119 m<sup>2</sup> avec 2 places de parking.

Travaux en cours, livraison fin 2023.

Livré entièrement terminé, peinture comprise.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) le cloisonnement intérieur reste à prévoir.

119 m<sup>2</sup>

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 13

Charges annuelles (ALUR) 0.1 €

Procédures diligentées c/  
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Etat intérieur

A aménager

Nombre places parking

2

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





# GUY HOQUET

**ACHAT - VENTE - LOCATION**

**Votre agence immobilière à St Just Chaleyssin**

**04 72 70 81 97**

**ZI Les Verchères**

**38540 ST JUST CHALEYSSIN**

**ESTIMATION OFFERTE**

**Suivez-nous sur :**

