



## Terrain constructible Vienne 698 m2 dans lotissement 3 lots

VIENNE 38200

**165 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
JUST CHALEYSSIN**

Les Verchères  
38540 Saint-Just-Chaleyssin

**0472708197**

## Terrain constructible Vienne 698 m2 dans lotissement 3 lots

NOUVEAU PRIX !!

GUY HOQUET SAINT JUST CHALEYSSIN vous présente cette parcelle de 698 m<sup>2</sup> dans un petit lotissement de trois lots. Cette parcelle est vendue viabilisée prête à construire. Elle se situe à 5 minutes de centre ville de VIENNE et de la gare. Les bus sont à proximité immédiate parfait pour l'autonomie de vos enfants.

Situé secteur Jean Monnet, ce terrain sera parfait pour ceux qui recherchent un extérieur à proximité immédiate de la ville.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

VIENNE est une commune française située dans le département de l'Isère, en région Auvergne-Rhône-Alpes. Depuis 1981, la ville affirme sa vocation touristique avec Jazz à Vienne entre autres. Située dans le Sud-Est de la France, au confluent du Rhône et de la Gère au coeur de la vallée du Rhône, entre Lyon et Valence, Vienne est ? avec La Tour-du-Pin ? l'une des deux sous-préfectures du département. La population viennoise se trouve en 4e place du département de l'Isère et en 25e place de la région Auvergne-Rhône-Alpes, avec 30 059 habitants en 2020.

698 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





# GUY HOQUET

**ACHAT - VENTE - LOCATION**

**Votre agence immobilière à St Just Chaleyssin**

**04 72 70 81 97**

**ZI Les Verchères**

**38540 ST JUST CHALEYSSIN**

**ESTIMATION OFFERTE**

**Suivez-nous sur :**

