



## Maison coeur du village Seyssuel 5 pièces 116 m2

SEYSSUEL 38200

Guy HOQUET SAINT  
JUST CHALEYSSIN

0472708197

Les Verchères  
38540 Saint-Just-Chaleyssin

## Maison coeur du village Seyssuel 5 pièces 116 m2

SOUS OFFRE ACCEPTÉE !

Cette grande maison pleine de charme d'environ 116 m<sup>2</sup> avec des dépendances au coeur de SEYSSUEL est sous offre acceptée.

Vous recherchez encore votre futur bien? Consultez notre site internet Guy Hoquet Saint Jus Chaleyssin

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

116 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Année construction	1895
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Couvert
Date ERP	2024-11-05 01:01:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	458 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 6480€ et 8820€ au 01/01/2021

## Logement à consommation énergétique excessive

### Photos du bien





