



## Maison Saint Just Chaleyssin 7 pièce(s) 173 m2

ST JUST CHALEYSSIN 38540

**399 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
JUST CHALEYSSIN**

Les Verchères  
38540 Saint-Just-Chaleyssin

**0472708197**

## Maison Saint Just Chaleyssin 7 pièce(s) 173 m2

SOUS OFFRE ACCEPTEE

Cette maison ossature bois à SAINT JUST CHALEYSSIN vient d'être réservée !

Cette maison est vendue ! Vous êtes à la recherche d'un bien similaire ? Consultez notre site [www.saint-just-chaleyssin.guy-hoquet.com](http://www.saint-just-chaleyssin.guy-hoquet.com) et suivez-nous sur nos réseaux. Vous ne raterez aucune nouveauté !

Instagram :guyhoquetstjust

Facebook : Guy Hoquet St-Just 38540.

Vous voulez vendre votre bien ? Bénéficiez de l'expertise de notre agence, de l'ensemble de nos services exclusifs GUY HOQUET !

Faites votre estimation en ligne sur notre site, nous affinerons ensuite ensemble cet avis de valeur.

Grâce au réseau GUY HOQUET, profitez d'une large visibilité et bénéficiez des garanties prix délai et garantie revente.

173 m²

7 pièce(s)

5  
chambres

1 sdb

1 sde

4 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Non
Nombre étages	1
Distance Commerces	0.5 km
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2004
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon

---

Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	4
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	145 kWh/m2 par an
Surface terrain	701 m2

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1560€ et 2170€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien







