



## Maison Chaponnay avec vue spectaculaire

CHAPONNAY 69970

**449 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT  
JUST CHALEYSSIN**

Les Verchères  
38540 Saint-Just-Chaleyssin

**0472708197**

## Maison Chaponnay avec vue spectaculaire

SOUS OFFRE ACCEPTEE ! PLACE AU COMPROMIS DE VENTE

CHAPONNAY, en exclusivité dans votre agence GUY HOQUET, découvrez sans tarder cette maison édifiée sur 1135 m² de terrain !

Vous recherchez un bien similaire ou aux alentours?

Contactez Virginie, elle vous accompagnera dans votre recherche.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

69.65 m²

4 pièce(s)

**3**  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Année construction	1972
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Accumulateurs
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2025-09-05 10:26:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	228 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---



## Photos du bien





