



Terrain 505 m² avec bâtisse de 54 m² fort potentiel !

ASSIEU 38150

126 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
JUST CHALEYSSIN**

Les Verchères
38540 Saint-Just-Chaleyssin

0472708197

Terrain 505 m² avec bâtisse de 54 m² fort potentiel !

sur les hauteurs de ROUSSILLON, limite ASSIEU,

Vous recherchez un projet à personnaliser ? Cette propriété offre de nombreuses possibilités d'aménagement.

Sur une parcelle de 505 m², découvrez une bâtisse de 54 m² actuellement aménagée en double garage. Déjà construite, elle constitue une excellente base pour donner vie à votre projet.

Selon vos besoins vous pourrez transformer ce bâtiment en appartement, créer une habitation de plain-pied ou encore réaliser une extension afin d'en faire une maison familiale.

Les atouts :

Terrain plat de 505 m²

Bâtisse existante de 54 m²

Fort potentiel d'aménagement

Possibilité d'extension

Une opportunité rare pour les particuliers comme pour les investisseurs souhaitant créer un bien à leur image.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

54 m²

2 pièce(s)

1 chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	505 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

